

Arkage sta cercando un/una **ARCHITETTO / CONSTRUCTION SUPERVISOR, sei tu?**

Un nostro cliente opera nel settore Real Estate ed ha un sogno: affermarsi come primo Conscious Buyer nel mercato immobiliare italiano. Per lui i valori e la condivisione del beneficio con tutti gli attori in gioco vengono prima del mero interesse economico. Per lui la gioia e la reciproca soddisfazione non solo si possono ma si devono raggiungere insieme.

Per questo Arkage lo supporta nella selezione di un Architetto / Construction Supervisor da inserire nel suo Team Tecnico di Roma.

Cosa offriamo?

- L'inserimento in un contesto altamente motivato, dove i valori e la collaborazione non rimangono semplici slogan, con obiettivi di forte crescita per i prossimi anni
- Un contratto a tempo pieno, con una retribuzione commisurata al livello di esperienza
- Premi di produzione al raggiungimento dei risultati, con un modello chiaro e facile da comprendere
- Un ufficio a misura di persona, appena ristrutturato per ospitare il nuovo team
- Modalità di lavoro in presenza
- Una esperienza che inizia a Roma ma in breve tempo ha intenzione di estendersi a Milano e su altre importanti piazze del Real Estate

Responsabilità

Il candidato entrerà subito a far parte del Team Tecnico con il compito di supervisionare e monitorare le attività nei cantieri e garantire che queste vengano realizzate seguendo le direttive e le procedure definite dal Technical Manager. un nostro cliente. Le principali aree di responsabilità saranno:

- Analisi delle planimetrie di immobili per opportunità di frazionamento
- Redazione della documentazione tecnica per il frazionamento di immobili
- Direzione, controllo e risoluzione delle problematiche di cantiere
- Redazione dei contratti di appalto
- Redazione dei capitolati
- Redazione verbali di avanzamento lavori
- Pianificazione delle attività delle ditte esterne e redazione del relativo piano



- operativo
- Supervisione delle attività svolte dai contractors
- Monitoraggio dello stato di avanzamento dei cantieri fino al collaudo finale
- Controllo qualitativo delle attività svolte dai contractors
- Verifica delle tempistiche

Requisiti

- Laurea Magistrale in Architettura o Ingegneria
- Almeno 1 anno di esperienza nella direzione di cantiere
- Almeno 2 anni di esperienza nel settore immobiliare (progettazione, ristrutturazione, progettazione di interni etc.)
- Conoscenza del Pacchetto Office
- Conoscenza di SW specialistici per il disegno e la progettazione
- Conoscenza di SW gestionali
- Conoscenza delle metodologie BIM rappresenta un plus
- Conoscenza della lingua inglese (intermedio)

Soft Skills

- Passione ed entusiasmo
- Flessibilità e capacità di adattamento
- Propensione al lavoro in team
- Capacità nell'organizzazione e gestione di più attività contemporaneamente
- Doti di Problem Solving
- Capacità di negoziazione
- Autonomia e capacità di iniziativa
- Marcata attitudine alla comunicazione e alla gestione dei rapporti interpersonali
- Interesse nel settore immobiliare

La ricerca è rivolta ad entrambi i sessi ex L. 903/77.

